



VINACOMPASS

ドンナイのロンタイン国際空港で段階運用計画を報告！

原記事掲載日 2026 年 10 月 4 日



AI 生成イメージ図 大型空港の建設と接続道路を描いたイメージ 実際の設計や進捗の再現ではない

10 月 4 日午前、ファム・ザー・トゥック常任副首相がロンタイン国際空港と接続道路の工事状況を視察した。記事によるとベトナム空港公社（ACV）の報告では、第 3 構成事業の施工出来高は 73 兆 8,000 億 VND 超（約 4,344 億円超）で、契約額の 85.55% に達した。一方、資金支出は 47 兆 VND 超（約 2,767 億円超）、54.49% とされる。

主要 16 工事のうち 12 工事は、2026 年 12 月の供用開始目標に向けた工程条件を概ね満たしているという。このうち接続道路 1・2 号線、造成・排水、旅客ターミナルの杭、対象区域の境界フェンスの 4 工事は完了したと報告された。残る旅客ターミナル、空港内道路・技術インフラ、第 1 貨物ターミナル、駐車施設の 4 工事は、全体の工程を左右する重点課題となっている。

ACV は 3 段階の運用を計画する。2026 年 12 月から 2027 年 3 月までは旅客ターミナルの西側と中央部分を使用し、航空会社の登録見込みに基づく利用規模を設計能力の 6～10%、1 日約 20～30 便とする。2027 年 4～10 月に旅客利用を設計能力の 50% へ拡大し、同年 10 月以降は 100% での運用を見込んでいる。

第 1 貨物ターミナルも段階的に利用を開始する計画で、国内貨物は 2026 年 12 月 24 日、国際貨物は欧州・米国向けを除き 2027 年 1 月からの扱いを予定する。運用試験や必要な承認も予定されており、記事の数値と日程は供用開始の確約ではなく、ACV の計画として読む必要がある。



VINACOMPASS

周辺不動産では、開業予定に加え、実際の便数、雇用、接続道路の利用状況を追いたい。賃貸需要を見込む際は、当初の運用規模と借り手の勤務先を確認し、段階運用に合わせて収支を見直すことが適切である。

参照元: CAFE.VN



本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOMES CENTRAL PARK LANDMARK5 L5-47-13

720A Dien Bien Phu St, Thanh My Tay Ward, HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361118 Mail: info@vinacompass.com Web: www.vinacompass.com

