



VINACOMPASS

最新情報: 土地法を 2024 年 7 月 1 日から前倒して 施行する案。

2024 年 4 月 24 日 15:04 | 不動産



国会の決議案の草案が改正し、2024 年土地法の第 252 条を補足することが正式に提案されました。この法律は 2024 年 7 月 1 日に施行されることが提案されています(元々は 2025 年 1 月 1 日から施行予定でした)。

法務省は、この国会決議案の土地法 2024 年第 252 条の改正と補足に関する提案の審査を行っています。

天然資源環境省が政府に提出した草案によると、この土地法は国会第 15 期の第 5 回特別会期で承認され、2025 年 1 月 1 日から施行される予定でした。ただし、法律の第 190 条と第 248 条はすでに 4 月 1 日から施行されています。

これは中央委員会の決議第 18 号に従った土地政策と法律における重要な革新を示す出来事です。

首相は土地法の施行を進める計画を発表しました。

この決定に基づき、首相は各省庁や地方自治体に土地法の詳細な規定を策定する任務を指示しました。





VINACOMPASS

この中で、天然資源環境省は 10 件の通達(6つの政令と4つの通達)起草を主導します。財務省は2つの政令と1つの通達の起草を、農業及び農村開発省は1つの政令の起草を、労働・戦傷兵・社会省は首相の決定1件と、内務省は1つの通達の起草をそれぞれ担当します。

天然資源環境省は「現在、各省は土地法の詳細な規定の策定のために全力を尽くしている」と強調しています。

地方自治体に対しては、首相が人民委員会と人民評議会のレベルで具体的な責任を割り当て、法律の詳細な規定の迅速な発行を命じています。

天然資源環境省によれば、土地法の早期施行は土地の資源を活性化し、新たな段階で土地の資源を節約し、効率的で持続可能な使用を促進することで、最大限の土地資源の活用を目指し、経済社会の発展と国際統合に貢献することになります。「土地法が早く生活に取り入れられ、土地資源が活性化されるように、政府は国会に2024年土地法を2024年7月1日から施行するよう決議を提出しました」と法務省に提出された文書には記載されています。

参照元: CAFE.VN

本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOMES CENTRAL PARK LANDMARK5 L5-47-13

720A Dien Bien Phu St,Ward22,Binh Thanh HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361188 Mail: info@vinacompass.com Web: www.vinacompass.com

