



VINACOMPASS

2023年、ホーチミン市全体の使用権発行手続きを加速する。

2022-12-06-7:26 午前|不動産



ホーチミン市全域の土地所有権、住宅等の土地に付随する不動産の所有権証明書の発行を加速する。2023年、天然資源環境局は、トゥドゥック市および全ての地区の税務当局と電子的に税をリンクさせる予定です。

ホーチミン市天然資源環境局は、管内の住宅開発プロジェクトにおいて、住宅購入者の土地所有権証明書、住宅所有権、および土地に付随するその他の資産の発行を加速する計画実施を報告したばかりです。これにより、天然資源環境省は、2021年に申請された352のプロジェクトに属する16,823件に対して証明書を発行しました。2022年は、401のプロジェクトに属する21,218件に対して証明書が発行され、2022年の証明書発行目標を上回りました。

2022年末までに、さらに2,000近くの証明書を発行する予定です。2022年の証明書発行による予想収入(個人所得税、登録料、手数料、証明書発行手数料)は4兆6,000億VND(約258億円)を超えています。2023年は20,000を超える住宅記録の証明書を発行する予定です。

住宅購入者の納税価格の決定と証明書の発行をスピードアップするために、天然資源環境局はトゥドゥック市および全ての地区の税務当局と電子的に税をリンクさせる予定です。2023年の第1四半期に、4つの住宅プロジェクトで書類を電子税データベースとして処理するためのVBDLISソフトウェア(土地データ)の試験的適用の結果を評価し、市内の残りのすべてのプロジェクトに適用する予定です。





VINACOMPASS

参照元: CAFE.VN

本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOME CENTRAL PARK LANDMARK5 L5-47-12

720A Dien Bien Phu St,Ward22,Binh Thanh HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361188 Mail:info@vinacompass.com Web:www.vinacompass.com

