



VINACOMPASS

ドンナイ省: Le Van Thanh 副首相はロンタイン国際空港の遅延は許可しない。

2021年12月28日



Le Van Thanh 副首相は、ロンタイン国際空港プロジェクトの建設の進捗を加速するよう努めなければならないと強調しました。「このプロジェクトはもはや遅れることは許さない。すべての焦点は、2024 年末までに建設を完了し、2025 年初頭に試験運用と発足を完了するという目標である。」

12月28日午前に、Le Van Thanh 副首相と政府代表団がドンナイ省のロンタイン国際空港プロジェクトを視察しました。視察は、副首相がドンナイ省とプロジェクトの進捗状況についてオンラインブリーフィングを行った12月9日から20日後に行われました。政府代表団に加わったのは、Nguyen Van The 運輸大臣、Nguyen Hoang Anh 国家資本管理委員会の委員長、及びドンナイ省の各省庁、各支部の指導者でした。

進捗を速める方法を見つけてください。

ドンナイ省人民委員会の Vo Tan Duc 副委員長は、12月20日に195haを南部空港当局に引き渡したと述べた。これまで、省は南部空港当局に土地を割り当てており、総面積は1,479.53 ha / 2,532 ha で、58.43%に達しています。「残りの約1,000haは、2022年の第1四半期に省人民委員会によって手続きを完了し引渡す予定。」と述べています。

プロジェクトの資本支出については、2021 年末までに、ドンナイ省が18兆1,220億 VND を支出し、総資本の79%以上に達すると見込まれています。





VINA COMPASS

ドンナイ省の指導者によると、ロンタイン国際空港プロジェクトの用地取得、補償、再定住プロジェクトは、金銭的補償と再定住先への移転と並行して実施されています。再定住先のインフラ整備と建設への投資はこれまでのところ完了しており、移転先の住宅の建築工事に時間(約6ヶ月)を有しています。フェーズ1の建設地域には、再定住が必要な700世帯が準備されており、余剰用地のエリアには、再定住が必要な550世帯が準備されています。省の人民委員会は、人々を動員し、早期に移住を完了させるために多大な努力を払ってきました。しかし、再定住住宅の建設が完了していないため、引き渡しスケジュールに間に合わない世帯もまだあります。したがって、ドンナイ省の人民委員会は、運輸省(南空港当局)に、383haの第3フェーズの引き渡しを継続するよう提案しました。142.43haの残りは2022年1月に引き渡される予定です。特に194.96ha / 722haが割り当てられた余剰用地に関しては、2022年の四半期までに完了する、フェーズ1の建設進捗に影響を与えることなく、十分な建設地を確保し引き渡されます。

工事の進捗状況を報告する、ACV(ベトナム空港公社)のVu The Phiet 局長は、次の項目の前提として重要な地盤平準化について、12月17日に入札書類が配布されたと述べ、「請負業者の選択を完了するために1か月以内で調整します。」と発言した。その直後に、この工事は5600万m³以上の土の予想数量から開始します。ACVは2022年10月にターミナル本体の建設を開始することを目指しており、これはベトナムで史上最大規模のターミナルであり、建設期間は34ヶ月と見込まれています。空港インフラ整備に関しては、これまでのところ、コンサルティング合弁会社が選定され2022年6月に技術設計を完了し、2022年8月に建設を開始し、ターミナルの進捗に対応しています。「私たちはこのプロジェクトをスピードアップする方法を見つけましょう」とPhiet 局長は述べました。





古いルールは受け入れません。

ACV の努力を認めたが、Le Van Thanh 副首相は、実際の建設のために完成する項目の手続きの完了が遅いことに満足していなかった。「空港用地のレベリングが完了するまでに 30 か月かかるのはなぜですか？」副首相は、レベリング処理を完了する時間について ACV の代表者に尋ねました。

Phiet 局長は、入札書類によると、作業項目の建設の進捗に合わせて作業が進められているため、プロジェクト全体のレベリングが完了するまでに 30 か月かかると予想されると述べた。

副首相は、レベリングは重要な項目であると述べたが、30 ヶ月は長すぎると述べ、工事の進捗状況は入札書類に記載されており、契約締結後の調整は非常に困難であると語った。

Nguyen Van The 運輸大臣は、請負業者の質を強調し、請負業者に割り当てる際には、「誰がしっかり対応できるか、見極め選択する必要がある」と述べた。さらに「私が彼らに 6 ヶ月与えるならば、彼らは 6 ヶ月で完成させるでしょう、逆に私が彼らに 15 ヶ月与えるならば、彼らは 15 ヶ月で完成させるでしょう。」と大臣は、3 年以内に建設を完了することは完全に可能であると述べました。

「古いルールを受け入れないでください」、副首相は、「古い考えが残っているならば、それは完了することができない」と述べ、新たな考え方や方法を更新するよう求めました。また「我々と省庁は一緒になり、彼らの考えと彼らの仕事の遂行を確実にする考え方や方法を更新する必要があります。」

副首相からの意見を受けて、ACV の指導者たちは、入札書類の平準化にかかる時間を短縮すると述べた。

これは非常に大規模な重要な国家プロジェクトであることを考えると、Nguyen Thi Bich Ngoc 投資計画副大臣は、これまで予算がプロジェクトに十分な資本を割り当てていると述べました。ただし、支払い率はまだ低く(57%)です。副大臣は、ドンナイ省に対し、サイトのクリアランスステージを完了するために支出を最大にするための困難を取り除くよう要請した。

企業の国家資本管理委員会の Nguyen Hoang Anh 委員長は、2025 年初頭にプロジェクトを実施するという目標に同意しました。「これは統一された目標であり、ACV の指導者と何度も話し合い、進歩をスピードアップするために実施の段階を検討しました。」プロジェクトを実施するための人材を増やすために ACV に提案し、請負業者に納期の期限を達成する、追加目標を盛り込む必要があります。

我々は進歩の約束を守らなければならない。

会議の締めくくりとして、Le Van Thanh 副首相は、プロジェクトの実施における省庁、支部、ドンナイ省の努力を高く評価し、地上のクリアランス作業は、2021 年 12 月 31 日までに完了する予定の要件をまだ満たしていませんが、達成された量は非常に大きく、「地上クリア





VINACOMPASS

ランスと建設の両方が達成可能である」と述べ、予定通りの完成に向けて前向きな変更を加えましたが、まだそれほど劇的ではありません。例えば、評価のための入札パッケージも評価への設計段階が遅れています。

副首相は、これは重要なプロジェクトであり、地域のための新しい開発の勢いをもたらすので、土地のクリアランスに高く焦点を当てるようにドンナイ省に再度指示しました。「我々は進捗の約束を守らなければならない。」と述べ、建設現場にプロジェクト管理委員会の本部を設置することも提案し、「運営機関の本部なしで 100 兆 VND のプロジェクトは不可能である」、十分な設備を備えた十分に強力な取締役会がない場合、目標を失うのは簡単で否定的になります。「建設現場では、コンサルタントや請負業者と一緒に、1 日に数回報告会を行う必要があるかもしれない。」と語りました。

さらに、副首相は、建設の進捗を早め、2024 年末までに建設を完了し、2025 年初頭に試運転と発足を開始することを目指していると述べた。したがって、投資家は請負業者やコンサルタントの進捗状況についてより高い要件を設ける必要があります。「このプロジェクトで、私達は速度を落とすことはできなくなりました。工程通り 2024 年末までに建設を完了するという目標に焦点を合わせています。」

また副首相は、ロンタイン国際空港の進捗状況を省庁、支部、地方自治体、投資家および関連部門に定期的に連絡するよう要請した。

参照元: CAFE.VN

本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOME CENTRAL PARK LANDMARK3 L3-02-05

720A Dien Bien Phu St,Ward22,Binh Thanh HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361188 Mail:info@vinacompass.com Web:www.vinacompass.com

