



VINACOMPASS

2021年10月までの不動産事業へのFDI投資は3位。

2021年10月29日



2021年10月までの、不動産、卸売、小売、に対する海外からのFDIはそれぞれ21.2億米ドル、8億300万米ドル超の登録資本で3位にランクされました。

投資計画省のデータによると、2021年10月20日の時点で、外国人投資家による新規登録資本、調整および拠出資本、購入株式、購入資本拠出の合計は23,740億米ドルに達し、2020年同時期比1.1%増加しました。このうち、1,375件の新規プロジェクトに投資登録証明書が付与され(34.5%減少)、登録資本総額は130億米ドルを超えました(同期間に11.6%増加)。投資資本を調整するために登録されたプロジェクトは776件(14.4%減少)、登録資本の合計は70億9000万米ドルを超えました(同期間に24.2%増加)。株式購入のための3,063株の資本拠出(43.8%減)、拠出資本の総額は36.3億米ドル(同期間で40.6%減)に達しました。

投資面では、外国人投資家は21の国内経済セクターのうち18のセクターに投資しています。加工・製造業が主で、総投資額は127.4億米ドルで、53.7%を占めました。電力生産および配電業界は、55.4億米ドルの総投資額で第2位にランクされ、登録された総投資資本の23.3%を占めています。続いて、総登録資本金がそれぞれ21.2億米ドル、8億300万米ドルを超える不動産、卸売、小売業が続きます。





VINACOMPASS

今年 10 月までに、97 の国と地域が投資しました。その中で、シンガポールは 67.7 億米ドルの総投資額でリードしており、ベトナムへの総投資資本の 28.5%を占めており、2020 年の同時期に比べて 9.9%減少しています。韓国は 41.5 億米ドルで 2 位にランクされ、総投資資本の 17.5%を占め、同期間に 21.3%増加しました。日本は 3 位で、登録投資総額は約 34 億米ドルで、総投資資本の 14.3%を占め、同期間で 89.9%増加しました。

投資地域別に見ると、ロンアン省は 31 億米ドルまでの大規模電力プロジェクト(同省の総投資資本の 84.2%を占める)を含む総登録投資資本の 15.5%を占める、36.8 億米ドルで総登録投資資本をリードしています。ホーチミン市は 27.3 億米ドルを超えて 2 位に返り咲き、総投資資本の 11.5%を占めています。ハイフォンは 27.2 億米ドルの総登録資本金で 3 位にランクされ、総投資資本のほぼ 11.5%を占めています。

FDI 投資資本は 2021 年 9 月までに 151.5 億米ドルに達し、2020 年の同時期に比べて 4.1%減少し、0.6 ポイントのわずかな減少となりました。

参照元: CAFEF.VN

本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOME CENTRAL PARK LANDMARK3 L3-02-05

720A Dien Bien Phu St,Ward22,Binh Thanh HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361188 Mail: info@vinacompass.com Web: www.vinacompass.com

